

**Drágszél Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2023. (.....) önkormányzati
rendelet tervezete**

**az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Drágszél Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §, 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 6. pontja, az 5. § (4) bekezdésében, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezésekre figyelemmel, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013.(XI.28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Pandur Gábor
polgármester

dr. Tuzson Tünde
jegyző

Rendelet kihirdetésre került 2023.-án.

dr. Tuzson Tünde
jegyző

1. melléklet a 12/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 12/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 12/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 12/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. §-ában foglaltak alapján eljárva Drágszél Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 10/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet (továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint indokolom:

Drágszél Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2013. novemberi ülésén fogadta el az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló önkormányzati rendeletet, mely legutóbb 2020. február havában került módosításra.

A rendelet mellékletei tartalmazzák az önkormányzat ingatlan vagyonának besorolás szerinti nyilvántartását kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon, korlátozott forgalomképes vagyon, forgalomképes egyéb vagyon elnevezéssel.

Tekintettel arra, hogy Drágszél Község Önkormányzata kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyona (törzsvagyon) térítésmentes vagyónátruházás alapján kiegészült a Drágszél (kivett út) 016/46 hrsz-ú ingatlannal (lásd: 1. számú melléklet), az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyona adásvételi szerződés alapján bővült a Drágszél (beépítetlen terület) 122 hrsz-ú ingatlannal (lásd: 3. számú melléklet), valamint a forgalomképes egyéb vagyonból (üzleti vagyon) az Önkormányzat értékesítette a 84, 85, 86, 87, 0141/4 és 0141/11 hrsz-ú ingatlanait (lásd: 4. számú melléklet), ezért a rendelet módosításban szükséges ezen ingatlanok besorolása, illetve törlése a vonatkozó mellékletekből.

Valamennyi önkormányzati vagyon az ingatlanvagyon-kataszter alapján áttekintésre került, a rendelet tervezetéhez csatolt mellékletek a jelenleg aktuális vagyonelemeket tartalmazzák.

1. melléklet

Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon (törzsvagyon):

Sorszám	Megnevezés:	Helyrajzi szám:	Ter: m2	Ingtalan címe:
1.	Közterület	15	1.354	Kis köz
2.	Közterület	30	630	Névtelen utca
3.	Közterület	36	1.316	Névtelen utca
4.	Közterület	46	1.794	Névtelen utca
5.	Közterület	65	2.638	Névtelen utca
6.	Beépítetlen terület	69/7	1.640	Kossuth Lajos utca
7.	Közterület	104	2.898	Névtelen utca
8.	Közterület	115	1.925	Arany János utca
9.	Közterület	145	6.778	Petőfi Sándor utca
10.	Közterület	156	1.960	Petőfi Sándor utca
11.	Közterület	162	487	Névtelen utca
12.	Beépítetlen terület (Buszforduló)	183/6	622	Petőfi Sándor utca
13.	Közterület	186	3.888	Rákóczi Ferenc utca
14.	Közterület	194	1.138	Névtelen utca
15.	Közterület	204	1.152	Névtelen utca
16.	Közterület	245	1.262	Árpád utca
17.	Beépítetlen terület (Park)	246/1	791	
18.	Közterület	250	5.075	Zöldmező sor
19.	Közterület	251	7.970	Tavaszsor
20.	Közterület	252	1.603	Szabadság tér
21.	Közterület	261	750	Névtelen utca
22.	Közterület	274	3.408	Névtelen utca
23.	Út	02	9.700	
24.	Út	04	3.925	
25.	Út	06	4.408	
26.	Saját használatú út	09	5.140	
27.	Út	012/8	4.441	
28.	Út	016/2	2.091	
29.	Út	016/32	4.003	
30.	Út	016/40	2.983	
31.	Út	016/46	245	
32.	Út	017	1.015	
33.	Út	022	22.385	
34.	Saját használatú út	039	12.625	
35.	Út	040/30	946	
36.	Közút	052	5.261	
37.	Út	054/13	7.955	
38.	Út	054/26	7.496	
39.	Út	054/30	2.300	
40.	Közút	070	9.139	
41.	Út	071	6.172	
42.	Út	072/14	3.811	
43.	Árok	097	2.877	
44.	Út	0110	8.103	

45.	Út	0118	25.996	
46.	Út. Árok	0121/14	9.126	
47.	Út	0124	31.804	
48.	Út	0132	2.617	
49.	Út	0142	2.070	
50.	Út	0143/1	7.000	
51.	Út	0143/27	11.191	
52.	Út	0143/28	2.133	
53.	Út	0161	801	
54.	Út	0169	1.945	
55.	Út	0171	3.436	
56.	Út	0178	2.850	
57.	Út	0184	8.900	

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon: forgalomképtelen törzsvagyon

3. melléklet

Korlátozottan forgalomképes vagyon (törzsvagyon)

Sorszám	Megnevezés:	Helyrajzi szám:	Ter: m2	Ingatlan címe:
1.	Polgármesteri hivatal	1	2518	Kossuth Lajos utca 18.
2.	Kultúrház	5	5018	Szabadság tér 1.
3.	Beépítetlen terület	122	1563	Kossuth Lajos utca 17.
4.	Temető	07/3	5839	

4. melléklet

Forgalomképes egyéb vagyon (üzleti vagyon):

Sorszám	Megnevezés:	Helyrajzi szám:	Ter: m2	Ingatlan címe:
1.	Beépítetlen terület	49	1.092	Kossuth Lajos utca 42.
2.	Beépítetlen terület	52	1.040	Kossuth Lajos utca 36.
3.	Szántó	67/1	11.363	
4.	Szántó	67/2	44.221	
5.	Beépítetlen terület	70/1	5.817	
6.	Beépítetlen terület	71	2.033	
7.	Kulturális kiállító tér	138/4	940	Petőfi Sándor utca 10.
8.	Beépítetlen terület	159	2.825	
9.	Beépítetlen terület	160	1.506	
10.	Beépítetlen terület	161	2.089	
11.	Beépítetlen terület	201	1.249	
12.	Beépítetlen terület	202	1.260	
13.	Sporttelep	046/1	12.617	
14.	Üdülő Dunapataj	4042	698	Dunapataj, Csepegi út 14.
15.	Sportcsarnok Miske	842/2	4.092	1/5 Miske, Fő utca 25.
16.	Sportöltöző Miske	842/3	1.252	1/5 Miske, Fő utca 25.